



Nr. 312 | 02.2023

# Energetische Stadtsanierung

Sanierungsmanagement Immenhausen



**PROJEKTSTADT**

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE  
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



## Sanierungsmanagement Immenhausen. Energetische Stadtsanierung

Die historischen Fachwerktstadt Immenhausen führt die Erfolge der Altstadtsanierung in den Bereichen Energie und Klima fort: Nach mehr als 30 Jahren Stadtsanierung im Rahmen der Städtebauförderung hat sie ihr Beratungsangebot für Bauherren auf neue Füße gestellt und es inhaltlich in Richtung Energieeffizienz und Klimaschutz weiterentwickelt. Die Grundlage bildet das Förderprogramm „Energetische Stadtsanierung“ der KfW mit dem Programmteil „Management“.

Als langjährige Sanierungstreuhanderin verfügt die ProjektStadt über umfassende Kenntnis der lokalen städtebaulichen Gegebenheiten und greift auf einen umfangreichen Datenbestand aus der Sanierungshistorie zurück. Zur Erweiterung der Beratungskapazitäten werden die Partnerbüros KEEA aus Kassel und die Architekturwerkstatt Ackerbauer Warmuth Herdina aus Immenhausen in das Projektteam eingebunden.

Unter der Federführung des langjährigen Projektsteuerers ProjektStadt wird durch die Kombination von architektonischem und ingenieurtechnischem Know-how die Voraussetzung für die Entwicklung passgenauer Sanierungslösungen geschaffen. Die Stadt Immenhausen hat zudem ein eigenes kommunales Förderprogramm für die niedrighschwellige Umsetzung baulicher Sanierungsmaßnahmen aufgelegt.

### Ziele:

- Historische Siedlungsstrukturen erhalten
- Bauherren zur Durchführung von Sanierungsmaßnahmen motivieren
- Die Erfolge der Altstadtsanierung durch die weitere Bauherrenberatung sichern und fortführen
- Bauherren über die energetischen Einsparmöglichkeiten insbesondere im Fachwerkbestand informieren

### Lage:

Altstadt Immenhausen

### Leistungen ProjektStadt:

- Verfahrens- und Fördermittelmanagement
- Bauherrenberatung (Partnerbüro MUT)
- Prozessberatung

### Auftraggeberin:

Stadt Immenhausen

### Finanzierung:

KfW-Förderprogramm Energetische Stadtsanierung, 10/2018 bis 04/2023

## Ihre Ansprechpartner:in



**Ulrich Türk**  
Leiter Fachbereich  
Stadtentwicklung Hessen Nord

Telefon 0561 1001-1483  
Mobil 0170 3409563  
ulrich.tuerk@nh-projektstadt.de  
www.nhps-stadtentwicklung.de



**Ingolf Linke**  
Projektleiter Fachbereich  
Stadtentwicklung Hessen Nord

Telefon 0561 1001-1352  
ingolf.linke@nh-projektstadt.de  
www.nhps-stadtentwicklung.de