**PRESSE-INFORMATION**

Datum: 10.03.2022 | Seite 1 von 2

Anzahl Zeichen inkl. Leerzeichen: 3.140

**Die Fassade – das unterschätzte Gesicht einer Stadt**

**Einladung zum Workshop Gestaltungsleitbild für den Ortskern Büttelborn**

*Stadtumbau Ortskern Büttelborn.* Ein wesentliches Ziel der Gemeinde Büttelborn im Rahmen des „Stadtumbau Ortskern Büttelborn“ ist die nachhaltige und gestalterische Aufwertung des Ortsbilds. Mit dem Förderprogramm sollen neben öffentlichen und kommunalen Maßnahmen auch private Investitionen im Ortskern angeregt werden. Dazu lässt die Gemeinde derzeit ein Gestaltungsleitbild erarbeiten. „Wegen der langfristigen Ausrichtung des Gestaltungsleitbildes braucht es ein verbindliches Ziel, auf das gemeinsam hingearbeitet werden kann“, beschreibt Bürgermeister Marcus Merkel den Ansatz. „Jede Fassade oder Hofsituation bildet zugleich einen prägenden Rahmen für den angrenzenden Straßenraum oder Platz.“ Das heißt zugleich, nur in der Summe vieler Einzelmaßnahmen kann es gelingen, die Lebens- und Wohnqualität vor Ort sichtbar zu verbessern und mehr Leben in das Ortszentrum zu bringen.

Im Rahmen eines Workshops zum Gestaltungsleitbild „Ortskern Büttelborn“ möchte die Gemeinde Büttelborn zusammen mit interessierten Bürgern, lokalen Partnern, Politik und Verwaltung aktiv bei der Erarbeitung von Umgestaltungsvorschlägen zur Aufwertung der Wohn- und Geschäftsgebäude beteiligen. „Dabei wird anhand von ausgestellten Gestaltungsbeispielen eine gemeinsame Zielsetzung diskutiert“ verspricht Projektleiter Jan Thielmann von der ProjektStadt | Integrierte Stadtentwicklung.

Die Gemeinde Büttelborn und das Stadtumbaumanagement ProjektStadt werden dazu in diesem Sommer für Gebäudeeigentümer und Gewerbetreibende im Programmgebiet ein Anreizprogramm zur Gewährung von Zuschüssen für Sanierungs- und Gestaltungsmaßnahmen (Dach, Fassade, Einfriedung, Ladenlokal) sowie Entsiegelungs- und Begrünungsmaßnahmen auflegen.

Das Büro ammon + sturm, dass sich in dem Vergabeverfahren durchsetzen konnte, erarbeitet das Gestaltungsleitbild, das anhand von im Ortskern vorhandenen Gebäuden auf nachvollziehbare Weise Möglichkeiten aufzeigen soll, wie ortsbildprägende Gebäude, Vorgärten, Eingangsbereiche und Hofsituationen saniert und aufgewertet werden könnten. Hierfür wurden zunächst Fassaden und Hofsituationen im Ortskern fotografiert. In den überarbeiteten Renderings wird annähernd „fotorealistisch“ und beispielhaft gezeigt, welche positiven und umsetzbaren Veränderungen zu einer Verbesserung führen können.

Daher laden die Gemeinde, die ProjektStadt und der Architekt Frank Ammon interessierte Bürgerinnen und Bürger aus Büttelborn ein, anhand vorbereiteter Gestaltungsvorschläge über geeignete Aufwertungsstrategien und Inhalte des Leitbildes im Rahmen eines Workshops zu diskutieren.

Der **Workshop Gestaltungsleitbild „Ortskern Büttelborn“** findet am Samstag, **26. März 2022 von 14.00 bis 18.00 Uhr** im Volkshaus Büttelborn, Mainzer Straße 85 statt.

Um Anmeldung per Mail an [stadtumbau@buettelborn.de](mailto:stadtumbau@buettelborn.de) wird gebeten (Anmeldefrist: 21.03.2022). Die Teilnahme ist kostenlos, für Kaffee, Tee und Kuchen wird gesorgt.

Hinweis: Für eine Teilnahme gelten die 3G-Corona-Regeln   
(negativ getestet, geimpft oder genesen jeweils mit Nachweis).